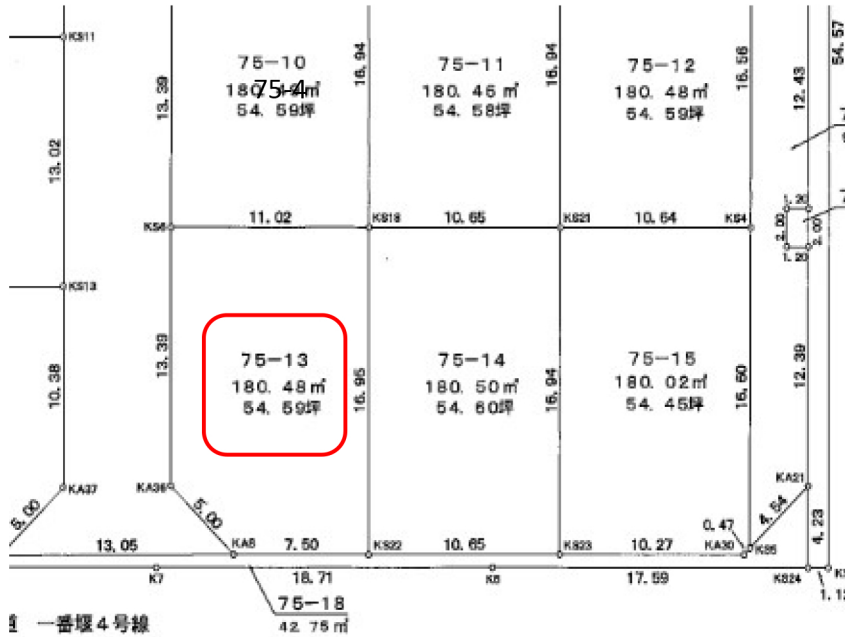
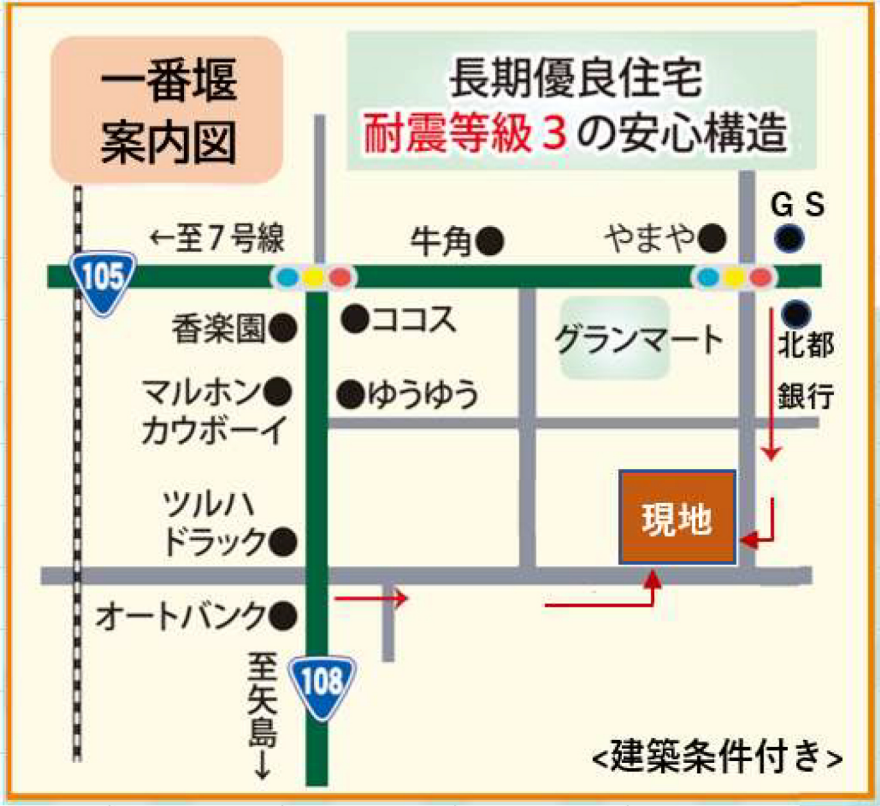




物件種目	売地				
土地面積	180.48	m ²	坪数	54.59	坪
価格	7,478,830円			坪単価 13.7万円	
所在地	秋田県由利本荘市一番堰75-13				
学校区	尾崎小学校 東中学校				
交通	羽後交通バス停「一番堰」より徒歩4分				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	内		用途地域	第1種低層住居専用地域	
建ぺい率	50	%	容積率	80	%
他の制限	外壁後退距離1m 高さ制限10m 景観法				
地勢	平坦		引渡条件	現状渡し	
現況	更地		引渡日	相談	
接道状況	南側-由利本荘市道7.50m接道				
道路幅	6 m		道路舗装	有	
設備	・ 上水道あり ・ 電気ー東北電力 ・ 都市ガスなし ・ 下水なしー浄化槽必要あり				
取引形態	売 主		仲介手数料	なし	
備考	・ 建築条件付き この土地は土地請負契約締結後3ヵ月以内に高原建設(株)と建築請負契約を締結して頂く事を条件として販売します。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息で返還致します。				



高原建設 株式会社
TAKAHARA CONSTRUCTION Co., Ltd.

☐お問い合わせはこちら
〒015-0011 秋田県由利本荘市石脇字石脇18
電話 **0184-22-0553**
E-mail : ara@takahara-hp.jp

Panasonic builders group | パナソニックビルダーズグループ

秋田県宅地建物取引業協会会員 宅地建物取引業/秋田県知事(4)第2009号
建設業許可/秋田県知事(特-3)第7851号 1級建築士事務所

ホームページもチェック
<https://takahara-hp.jp>

高原建設 検索



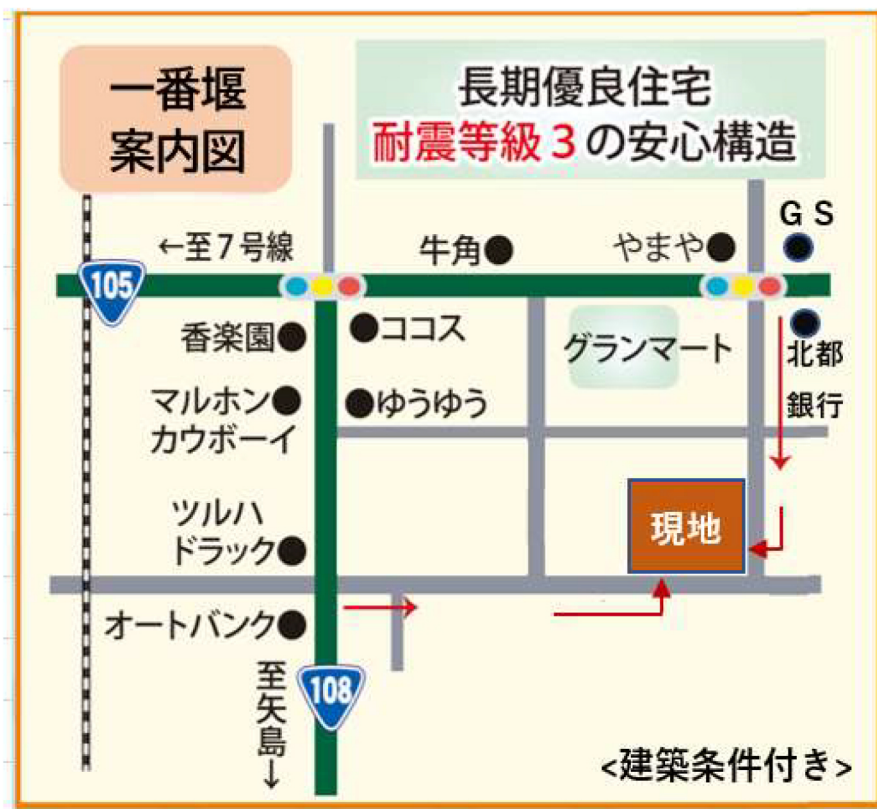
写真①



写真②



写真③



写真②

写真③

物件種目	売地				
土地面積	180.02	m ²	坪数	54.45	坪
価格	7,459,650円			坪単価 13.7万円	
所在地	秋田県由利本荘市一番堰75-15				
学校区	尾崎小学校 東中学校				
交通	羽後交通バス停「一番堰」より徒歩4分				
土地権利	所有権		地目	宅地	
都市計画	内		用途地域	第1種低層住居専用地域	
建ぺい率	50	%	容積率	80	%
他の制限	外壁後退距離1m 高さ制限10m 景観法				
地勢	平坦		引渡条件	現状渡し	
現況	更地		引渡日	相談	
接道状況	南側-由利本荘市道10.27m接道				
道路幅	6 m		道路舗装	有	
設備	・ 上水道あり ・ 電気ー東北電力 ・ 都市ガスなし ・ 下水なしー浄化槽必要あり				
取引形態	売主		仲介手数料	なし	
備考	・ 建築条件付き この土地は土地請負契約締結後3カ月以内に高原建設(株)と建築請負契約を締結して頂く事を条件として販売します。この期間に建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり受領した金銭は全額無利息で返還致します。				